

## Региональный сертификат

С 2022 года в Костромской области реализуется региональная дополнительная мера социальной поддержки в виде единовременной социальной выплаты на приобретение в собственность жилого помещения на основании сертификата гражданам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Сертификат для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – это именной документ, предоставляющий право на социальную выплату для приобретения жилья.

Право на социальную выплату имеют лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигшие возраста 21 года и старше, включенные в список в соответствии с пунктом 3 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее - лица из числа детей-сирот).

Социальная выплата предоставляется лицам при совокупности следующих условий:

1) лицо из числа детей-сирот не утратило оснований для предоставления жилого помещения, которые установлены пунктом 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

2) отсутствие в отношении лица из числа детей-сирот решения суда о предоставлении ему на основании договора найма специализированного жилого помещения, с учетом нормы предоставления площади жилого помещения, благоустроенного, отвечающего санитарным и техническим требованиям, изолированного жилого помещения из специализированного жилищного фонда;

3) лицо из числа детей-сирот имеет регистрацию и проживает на территории Костромской области;

4) наличие совокупности обстоятельств:

наличие у лица из числа детей-сирот документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в Костромской области по состоянию на дату обращения с заявлением;

отсутствие у лица из числа детей-сирот задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;

отсутствие у лица из числа детей-сирот психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

отсутствие у лица из числа детей-сирот судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицу из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

Право на получение социальной выплаты удостоверяется сертификатом, являющимся именованным документом, удостоверяющим право лиц из числа детей-сирот, соответствующих условиям, на однократное получение за счет средств областного бюджета социальной выплаты, которая направлена исключительно на приобретение на территории Костромской области в собственность жилого помещения в виде квартиры либо жилого дома.

Сертификат не является ценной бумагой и не подлежит передаче третьим лицам.

Форма сертификата утверждается департаментом по труду и социальной защите населения Костромской области (далее - департамент).

Предоставление социальной выплаты осуществляется на основании поданных лицом из числа детей-сирот либо его представителем в департамент следующих документов:

1) заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения по форме, утвержденной департаментом (далее - заявление);

2) документ, удостоверяющий личность лица из числа детей-сирот;

3) документы, подтверждающие состав семьи лица из числа детей-сирот:

свидетельство о рождении ребенка (детей);

свидетельство о заключении (расторжении) брака;

свидетельство об усыновлении (удочерении);

копия решения суда о признании гражданина членом семьи заявителя;

4) документ, удостоверяющий личность представителя лица из числа детей-сирот, и документы, подтверждающие его полномочия (в случае обращения с заявлением представителя лица из числа детей-сирот);

5) документ, подтверждающий доход лица из числа детей-сирот от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением;

6) документ, подтверждающий регистрацию лица из числа детей-сирот в системе индивидуального (персонифицированного) учета (СНИЛС);

7) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;

8) документ, подтверждающий регистрацию лица из числа детей-сирот по месту жительства, по месту пребывания на территории Костромской области;

9) справка из наркологического и психоневрологического диспансеров об отсутствии у лица из числа детей-сирот психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

10) справка об отсутствии у лица из числа детей-сирот задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

11) решение налогового органа о предоставлении лицу из числа детей-сирот отсрочки, рассрочки по уплате налогов и сборов, иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (при наличии);

12) справка об отсутствии у лица из числа детей-сирот судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

13) заключение об отсутствии у лица из числа детей-сирот обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

14) документы, подтверждающие участие лица из числа детей-сирот в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года и (или) выполнении задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

Департамент:

1) регистрирует представленные лицом из числа детей-сирот (представителем лица из числа детей-сирот) и полученные посредством межведомственного электронного взаимодействия документы в день их поступления в департамент;

2) рассматривает представленные лицом из числа детей-сирот (представителем лица из числа детей-сирот) в полном объеме документы на предмет их комплектности, надлежащего оформления и соответствия условиям, предусмотренным пунктом 8 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня их регистрации в департаменте и принимает решение о предоставлении социальной выплаты или об отказе в ее предоставлении.

Преимущественное право на предоставление социальной выплаты перед другими лицами из числа детей-сирот, которые претендуют на предоставление социальной выплаты, имеют лица, выполняющие (выполнявшие) задачи в ходе специальной военной операции.

Решение о предоставлении социальной выплаты или об отказе в ее предоставлении оформляется приказом департамента.

Департамент в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения уведомляет лицо из числа детей-сирот (представителя лица из числа детей-сирот) о принятом решении способом, обеспечивающим подтверждение его получения. В случае принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты в уведомлении указываются основания отказа и порядок обжалования такого решения.

В случае принятия решения о предоставлении социальной выплаты лицу из числа детей-сирот выдается именной сертификат, удостоверяющий право на получение социальной выплаты.

Сертификат оформляется и выдается лицу из числа детей-сирот в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.